

Anforderungsliste Vorentwurf

Basics & Kontakt

Sanierung

Umbau

Erweiterung

Neubau

Bezeichnung des Bauvorhabens

Eigentumsverhältnis

Strasse und Hausnummer

PLZ

Ort

Beschreibung des Vorhabens

Budget

Was ist wichtiger?



Design, Qualität



Budget

Auftraggeber

Vorname, Name

Strasse und Hausnummer

PLZ

Ort

mail

Telefon 1

Telefon 2

Info Bestand

Grundstücksgröße ^{m²} Nutzungseinheiten Wohnen Gewerbe Sonstiges Baujahr

aktuelle Nutzung

Bestandsunterlagen

Bebauungsplan

Denkmalschutz

Baulast

Amtliche Bescheide

Zustand des Bestands

Schäden

Abbruch

Schadstoffe

Zeit und Geld

Zeitfenster, Eigenleistung, Budgetinhalte

Zeitfenster

Eigenleistung

Inhalt des Kostenrahmens / Budgets

Baukonstruktion

Technik

Aussenanlagen

Küchen & Einbaumöbel

Einbauleuchten

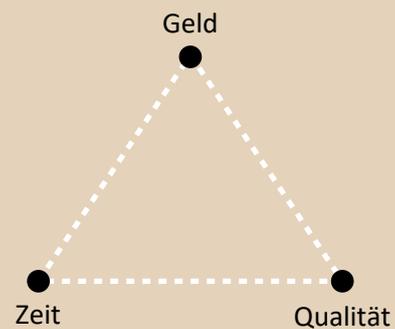
Honorare

Sonstiges

Ergänzende Bemerkungen

Das magische Dreieck

Ist Geld, Zeit oder Qualität besonders wichtig?
Ja? - dann wähle 1 oder 2 Elemente aus!



Anforderungen allgemein

PRIO

PRIO

Geschosse

Unterkellerung

Wohneinheiten

Bauweise

Zugänglichkeit

Vorplanung

Geplante Energieeffizienz

Förderung

Nachhaltigkeit

Baubiologie

Raumprogramm

Nutzung

PRIO

m²

PRIO

Merkmale

PRIO

Wohnflächen

Küche- und Sanitärflächen

Raumprogramm

Nutzung

PRIO

m²

PRIO

Merkmale

PRIO

Nutzflächen

Aussenanlagen

Ausstattung und Qualität

PRIO

PRIO

Sanitär

Elektro

Klimatisierung & Lüftung

Einbauten

Bodenbeläge

Wandbeläge innen

Fenster

Innentüren

Fassade

Aussenanlagen

Ergänzungen

No Go

Weitere Fragen?

Honorarermittlung

Kostenermittlung

Kostenkontrolle

Gesamtablauf

Genehmigungsverfahren

Bauherrenaufgaben

Sonstige Fragen